FC126
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Albufeira e Olhos de Água - Apartamento

2 Quartos

1 Casas de banho

142,15 Área (m²)

Garagem

325 000 €
(EUR €)

Excelente apartamento T2 com fantástica vista mar, 2 piscinas, 2 garagens, arrecadação e ginásio.

Excelente apartamento T2, 2º andar com elevador. Fantástica vista mar ampla e sem obstruções. Piscina para adultos e piscina para crianças. Estacionamento privado para dois carros, , fechado com porta automática. Uma grande arrecadação.
Duas amplas varandas, ambas com vista mar. Ambos os quartos, sala de estar e cozinha com acesso direto às varandas. Zona tranquila, perto de todos os serviços, supermercados, perto das praias, perto de restaurantes e zonas entretenimento e, no entanto, afastado da confusão e barulho. Edifício moderno em excelente estado de conservação. Ar condicionado, cozinha totalmente equipada. Excelente exposição solar. Vidros duplos.
Estores elétricos.
O edifício oferece diversas instalações: Ginásio, Sauna, quadra de ténis Squash, duas grandes

Fernando Costa
+351 961 400 722 ²
f.costa@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786
¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

salas de entretenimento com WIFI, mesa de bilhar, infantário, jogos de estratégia. Balneário completo com sauna, chuveiros e WC. Segurança com controle de acesso por circuito TV fechado. Acesso ao grande terraço com churrasqueira e vistas espetaculares do mar e da cidade.
Perto do Pavilhão de Desportos, da Piscina Municipal de Albufeira. A piscina Municipal é coberta, aquecida, e permite o acesso durante todo ano.
Perto da estação rodoviária nacional e paragem do autocarro local “Giro” que serve a cidade de Albufeira. A 15 minutos a pé das principais praias de Albufeira, nomeadamente, Praia dos Alemães, Praia dos Aveiros., Praia da Oura e Praia do Inatel.
IMI 345€ ano
Condominio 94€ mensais
Ideal para viver, para férias ou para rentabilizar.
Não perca esta oportunidade. Marque já a sua visita.
Contacto direto 961400722

Características da Propriedade

- Ano construção: 2007
- Ténis
- Com estacionamento
- Vista: Vista mar, Vista campo , Vista cidade, Vista piscina, Vista urbanização
- Alarme
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Localização sossegada
- Localização central
- Área de estacionamento
- Porta de segurança
- Certificação energética: C
- Água da rede
- Varanda
- Orientação: Exterior
- Garagem
- Tipo estacionamento: Interior
- Pisos: 2
- Condomínio fechado
- Arrecadação
- Video porteiro
- Elevador
- Estores eléctricos
- Portões eléctricos
- Ginásio
- Aquecedor a gás
- Barbecue
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Sul, Este
- Família / Seguro para bebés
- Gás: Rede principal
- Terraço
- Nº estacionamentos: 2
- Perto De Mar

Fernando Costa
+351 961 400 722 ²
f.costa@portugaldh.com

FC126
Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

- Transportes Públicos
- Caixilharia: Dupla
- Equipamento: Ginásio, Sala De Condomínio
- Pavimento: Cerâmica
- Tipo De Empreendimento: Habitação
- Nº De Arrecadações: 1
- Nº De Divisões: 3
- Nº De Pisos: 2
- Nº De Varandas: 2
- Acessos: Asfalto, Auto-Estrada
- Cozinha: Móveis Madeira, Placa
- Luz Natural: Muito Iluminado
- Proximidade: Bancos, Clínicas, Escolas, Ginásios, Padarias, Polícia, Serviços Públicos, Supermercados
- Nº De Elevadores: 2
- Nº De Casas De Banho: 1
- Nº De Piscinas: 2
- Nº De Terraços: 1

Fernando Costa

+351 961 400 722 ²

f.costa@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com

Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira

AMI 22786

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com