



Portimão - Apartamento



Quartos



Casas de banho



Área (m²)

795 000 €

(EUR €)

1ª linha Mar, Praia Rocha, estacionamento na garagem, vista mar

Este é um magnífico apartamento localizado na 1ª linha da Praia da Rocha, Portimão, Portugal. Ao entrar na sala iluminada pelo sul brilhante você será recebido pela sensação única de calma que permeia este lugar encantador e uma vista aberta sobre a Praia da Rocha.

Cozinha individual, sala com varanda, 3 quartos sendo um com casa de banho privativa, todas as divisões a contemplar uma vista deslumbrante sobre o vasto areal e mar, o acesso aos quartos é feito por um corredor onde temos outra casa de banho.

No exterior deste edifício bem conservado irá encontrar um portão automático fornecendo acesso seguro à sua garagem exclusiva - conveniente tanto para os dias ensolarados como chuvosos, o edifício localizado numa área privilegiadíssima desta cidade costeira, oferece proximidade não apenas à beira-mar serena mas também a diversos serviços essenciais tais como transporte público, farmácia, padaria, restaurantes, lojas, supermercados ...

Este imóvel tem como seu ponto alto o facto estar localizado próximo às belas praias desta região,



Paulo Diogo

+351 963 748 151 ²

p.diogo@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
 Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
 AMI 22786

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



oferecendo-lhe uma verdadeira experiência costeira no conforto do seu próprio lar. É um lugar perfeito para quem procura desfrutar momentos inesquecíveis com os entes queridos sob o sol radiante numa praia dourada acenando ao mar azul-turquesa.

Não espere mais! Esta é a oportunidade que estava esperando: viver num ambiente junto à natureza mas sem deixar as conveniências urbanas de lado - tudo isso reunido em um único imóvel encantador espera por si!

Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Ano construção: 206
- Propriedade em primeira linha
- Elevador
- Certificação energética: C
- Caixilharia: Dupla
- Proximidade: Praia, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Farmácia, Transportes Públicos
- Vista: Vista mar, Vista praia, Vista cidade, Vista urbanização
- Video porteiro
- Portão de garagem eléctrico
- Orientação solar: Sul, Oeste



Paulo Diogo

+351 963 748 151 ²

p.diogo@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)