



 **4** Quartos
  **4** Casas de banho
  **181,8** Área (m²)
  **330** Área terreno (m²)
  Garagem
  Piscina
990 000 € (EUR €)

Moradia nova, com 4 quartos, em fase de construção, para venda, inserida numa urbanização em Guia, Albufeira.

Moradia nova, com 4 quartos, em fase de construção, para venda, inserida numa urbanização em Guia, Albufeira.

Situada a em zona calma, à poucos minutos da praia de Galé e Salgados, e do centro da Guia, esta moradia será ideal para residir ao passar férias

Composição da moradia

- Piso-1: Garagem, arrumos e lavandaria espaçosa
- Piso 0: Hall de entrada, quarto em suite, casa de banho de serviços, e open-space cozinha sala com acesso aos terraços e zona da piscina



Olivier Pinto

+351 964 875 125 ²
o.pinto@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



- Piso1: 3 quartos em suite com varandas
- Exterior: Piscina, jardim e zona BBQ

A moradia distingue-se pela sua qualidade de acabamento e de construção.

Idealmente localizada na urbanização, a moradia fica de canto, com uma excelente privacidade, e exposição solar.

Para marcar visita ou obter mais informações, favor de me contactar diretamente ao 964.875.125

Características da Propriedade

- Aquecimento
- Máquina lavar loiça
- Ar condicionado
- Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Lava-louças, Exaustor, Combinado
- Proximidade: Praia, Restaurantes, Cidade, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Ano construção: 2025
- Lavandaria
- Sistema solar
- Arrecadação
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Rega automática
- Localização central
- Terreno vedado
- Orientação solar: Sul, Oeste
- Tipo estacionamento: Interior
- Máquina lavar roupa
- Frigorífico
- Cozinha equipada
- Piscina
- Jardim
- Pisos: 3
- Com estacionamento
- Cave
- Vista: Vista cidade
- Alarme
- Estores eléctricos
- Portões eléctricos
- Localização sossegada
- Exaustor
- Certificação energética: A
- Garagem
- Permite Animais



Olivier Pinto

+351 964 875 125 ²
o.pinto@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)