



Albufeira e Olhos de Água - Apartamento



Quartos



Casas de banho



Área (m²)



Garagem

425 000 €

(EUR €)

Bonito apartamento T2+1, vista mar e parque, localização central com garagem e elevador, comodidades perto

Bem-vindo a este luxuoso apartamento de 2+1 quartos e 2 casas de banho localizado numa localização central da vibrante cidade de Albufeira. Situado numa zona muito procurada, este imóvel encontra-se em bom estado de conservação e dispõe de uma espaçosa área de 125 metros quadrados, com uma área bruta total de 141 metros quadrados.

Este apartamento oferece um conjunto de características desejáveis, incluindo a proximidade do aeroporto, praia e campo de golfe, tornando-o no retiro perfeito para quem aprecia comodidade e lazer. O imóvel encontra-se totalmente mobilado, com comodidades modernas como ar condicionado, garagem e videoporteiro, garantindo conforto e segurança.



Christopher Tamblyn

+351 968 721 152 ²

c.tamblyn@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
 Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
 AMI 22786

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Ao entrar no amplo, luminoso e arejado hall de entrada do apartamento encontrará a partir dele dois amplos quartos com roupeiros embutidos, o quarto principal beneficiando de uma suite, o "terceiro quarto" é amplo e actualmente está a ser utilizado como um escritório, a grande cozinha está totalmente mobilada e equipada para todas as suas necessidades culinárias, uma casa de banho social e uma ampla e luminosa sala de estar/jantar. A localização calma e central do imóvel oferece um ambiente tranquilo, permitindo-lhe usufruir das três varandas, duas das quais dão uma vista aberta e distante sobre o mar e o parque, além de uma ótima exposição solar, estando ainda perto de restaurantes, cafés, centros comerciais, e outras comodidades da cidade.

Usfrua da comodidade de um lugar de estacionamento na garagem interior, bem como da proximidade de transportes públicos, escolas e espaços de recreio.

Não perca a oportunidade de possuir este deslumbrante imóvel em Albufeira. Contacte-nos hoje para agendar uma visita e fazer deste bonito apartamento a sua nova casa!

Ligue diretamente 00351 968721152

Características da Propriedade

- Aquecimento
- Máquina lavar roupa
- Frigorífico
- Roupeiros
- Closet
- Pré-instalação ar condicionado
- Proximidade: Aeroporto, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Pisos: 4
- Vista: Vista mar, Vista campo, Vista cidade, Vista urbanização, Vista jardim
- Elevador
- Portões eléctricos
- Curta distância a pé da praia
- Localização central
- Certificação energética: D
- TV
- Máquina lavar loiça
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Esquentador
- Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Arca frigorífica, Microondas, Lava-louças, Máquina de lavar, Exaustor, Esquentador
- Ano construção: 2004
- Com estacionamento
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Esgotos municipais
- Localização sossegada
- Área de estacionamento
- Orientação solar: Sul, Este, Oeste
- Varanda



Christopher Tamblyn

+351 968 721 152 ²

c.tamblyn@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



- Água da rede
- Gás: Rede principal
- Garagem
- Nº estacionamentos: 1
- Comboio
- Pisos
- Transportes Públicos
- Pintadas
- Caixilharia: Alumínio
- Infraestruturas: Iluminação De Rua
- Pavimento: Cerâmica
- Revestimento Exterior: Pintado
- Nº De Elevadores: 1
- Nº De Divisões: 2
- Nº De Frentes: 3
- Nº De Pisos: 4
- Rede eléctrica
- Mobilado
- Tipo estacionamento: Interior
- Perto De Mar
- Suite
- Último Piso
- Acessos: Asfalto
- Cozinha: Móveis Madeira, Placa, Tijoleira
- Luz Natural: Muito Iluminado
- Proximidade: Bancos, Bombeiros, Clínicas, Escolas, Ginásios, Padarias, Polícia, Serviços Públicos, Supermercados
- Tecto Hall De Entrada: Estucado, Ponto De Luz
- Nº De Casas De Banho: 2
- Nº De Escritórios: 1
- Nº De Garagens: 1
- Nº De Varandas: 2



Christopher Tamblyn

+351 968 721 152 ²

c.tamblyn@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)