



## Albufeira e Olhos de Água - Apartamento



**VENDIDO | SOLD | VENDU**



Quartos



Casas de banho



Área (m<sup>2</sup>)

N/A

(EUR €)

### Apartamento com dois quartos, recentemente renovado, para venda em Albufeira, inserido num prédio com elevador

Apartamento com dois quartos, recentemente renovado, para venda em Albufeira, inserido num prédio com elevador

Ao entrar neste imóvel bem iluminado, será surpreendido pela sua atmosfera acolhedora e elegante.

O interior deste apartamento é equipado com mobiliário moderno em tons neutros, cada detalhe foi cuidadosamente selecionado para criar uma sensação de tranquilidade e harmonia. Os móveis modernos fornecem um toque luxuoso que combina perfeitamente com os revestimentos cerâmicos do imóvel.



Olivier Pinto

+351 964 875 125 <sup>2</sup>

o.pinto@portugaldh.com

T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com  
 Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira  
 AMI 22786

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



O imóvel é composto por um grande hall de entrada, sala espaçosa. A cozinha é separada e possui de uma lavandaria. Cada uma destas duas divisões tem acesso a varanda.

Alem disso, no espaço noite, encontramos duas casas de banhos e dois quartos, sendo que um deles tem casa de banho privativa.

O apartamento tem possibilidade de criar um quarto interior com cerca de 15m<sup>2</sup> e closet!

Esta propriedade está estrategicamente localizada, oferecendo acesso rápido e fácil a todas as comodidades desejáveis. Com supermercados, clínicas, ginásios, etc... nas proximidades, você terá tudo o que precisa ao seu alcance.

E se é um amante do mar ou gosta de dar uma volta pela praia no final da tarde, o imóvel fica próximo às praias mais bonitas da região.

Não perca esta oportunidade! Venha conhecer este brilhante apartamento.

## Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Cozinha: Placa, Frigorífico, Lava-louças, Máquina de lavar
- Ano construção: 2001
- Condomínio fechado
- Vista: Vista cidade
- Esgotos municipais
- Certificação energética: D
- Ano de renovação: 2023
- Suite
- Cozinha: Móveis Lacado, Placa
- Proximidade: Bancos, Bombeiros, Clínicas, Escolas, Ginásios, Padarias, Polícia, Serviços Públicos, Supermercados
- Nº De Casas De Banho: 2
- Nº De Escritórios: 1
- Frigorífico
- Proximidade: Praia, Cidade, Hospital, Farmácia, Escolas
- Pisos: -1
- Lavandaria
- Vidros duplos
- Localização sossegada
- Orientação solar: Norte
- Orientação: Exterior
- Caixilharia: Alumínio, Portadas
- Pavimento: Cerâmica
- Nº De Elevadores: 1
- Nº De Divisões: 4



**Olivier Pinto**

+351 964 875 125 <sup>2</sup>

[o.pinto@portugaldh.com](mailto:o.pinto@portugaldh.com)

T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E [geral@portugaldh.com](mailto:geral@portugaldh.com)  
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira  
AMI 22786

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)