



Quarteira - Moradia



5

Quartos



258

Área (m²)

Garagem

645 000 €

(EUR €)

Moradia para venda com 5 quartos, em Vilamoura

Moradia geminada V3+2 de estilo moderno para venda em Vilamoura, com garagem e piscina.

2 Frentes

A moradia é composta por 4 pisos, sendo distribuída por cave, rés de chão, 1º andar e sótão.

Ao nível do R/ch é composta por hall de entrada com sala comum, com lareira com recuperador de calor e AC, cozinha fechada e equipada, quarto com roupeiro embutido e casa de banho com base de duche e um Terraço com 15 m², equipado com Churrasqueira, Banca e Armários.

Ao nível do 1º andar, encontra 1 Suíte com Roupeiro embutido e Cabine de Hidromassagem, mais um quarto com roupeiro embutido e uma casa de banho com banheira com saída para terraço



Alexandre Fernandes

+351 926 904 423 ²

a.fernandes@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



espaçoso de 23 m².

No sótão, um quarto com clarabóia Velux, AC e casa de banho.

Na Cave possuímos uma Divisão com 20 m² e Luz directa através de Janela, que poderá servir como Quarto, Salão de Jogos, Lavandaria, etc.

Alem disso, na cave dispõe de Lugar de Garagem para 4 Carros.

Toda a Moradia está equipada com AC e fica totalmente Mobilada, Decorada e Equipada como nas fotos.

Situado num condomínio de apenas 6 Moradias com piscina, em zona calma de Vilamoura e a apenas 1,8 kms da Marina.



Alexandre Fernandes

+351 926 904 423 ²

a.fernandes@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- TV
- Frigorífico
- Lareira
- Esquentador
- Ano construção: 2010
- Lavandaria
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Sotão
- Barbecue
- Orientação solar: Sul
- Orientação: Exterior
- Garagem
- Acessos: Alcatrão
- Cozinha: Móveis Lacado, Placa
- Pavimento: Cerâmica
- Máquina lavar loiça
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Microondas, Lava-louças, Máquina de lavar, Exaustor
- Pisos: 2
- Vista: Vista cidade
- Estores eléctricos
- Esgotos municipais
- Exaustor
- Certificação energética: A
- Gás: Rede principal
- Terraço
- Mobilado
- Caixilharia: Alumínio, Dupla, Estores
- Luz Natural: Iluminado
- Proximidade: Bancos, Bombeiros, Clínicas, Escolas, Ginásios, Padarias, Polícia, Serviços Públicos, Supermercados



Alexandre Fernandes

+351 926 904 423 ²

a.fernandes@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)