



Albufeira e Olhos de Água - Moradia



 3	 300	 7757	3 300 000 €
Quartos	Área (m²)	Área terreno (m²)	(EUR €)

Moradia com vista vistas exclusiva

Uma bonita e moderna moradia exclusiva com vistas fantásticas, perto das praias, construída com um elevado padrão de qualidade.

Está localizada numa zona tranquila no lado oeste de Albufeira.

A moradia está localizada numa zona tranquila num terreno elevado dando-lhe privacidade com vistas para o mar e para o campo, além de algumas das famosas praias do Algarve apenas a uma curta distância a pé, São Rafael, Arrifes, Coelha, Castello e Everisto. Também a uma curta distância, encontrará alguns excelentes restaurantes, incluindo o famoso Boutique Hotel Vila Joya, com uma Estrela Michelin.

A moradia está localizada no centro do Algarve, isso dá-lhe um excelente acesso a alguns dos principais campos de golfe, sendo o mais próximo o campo de 18 buracos dos Salgados, que fica a



Christopher Tamblyn

+351 968 721 152 ²

c.tamblyn@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



aproximadamente cinco minutos de carro. Também nas proximidades estão lojas locais, supermercados, Centro Saúde e centros comerciais, além de fácil acesso à autoestrada, tornando-a apenas a trinta minutos de carro do Aeroporto de Faro.

Esta moradia de luxo é composta por três níveis, a cave, o rés-do-chão, e o primeiro andar.

A moradia é composta por um grande hall de entrada, uma espaçosa cozinha com uma ilha e uma despensa, uma grande sala de estar e sala de jantar, um escritório e uma casa de banho, a cozinha e sala de jantar têm acesso à piscina e a um grande jardim ao ar livre, ótimo para relaxar, apanhar sol, ou apenas fazer refeições enquanto desfruta das belas noites algarvias.

O primeiro andar é composto por três quartos com casa de banho privativa, todos os quais beneficiam de boas varandas privadas.

Um dos benefícios de comprar um imóvel em construção é que você pode ter uma palavra a dizer em acessórios e equipamentos, especialmente quando se trata da garagem, pode haver possibilidades de um cinema, ginásio ou quaisquer que sejam seus desejos, e ainda ter espaço para dois lugares de estacionamento.

Uma moradia é construída com um alto padrão por um construtor bem conhecido, neste local não vem ao mercado com tanta frequência, por isso, se você tiver alguma dúvida ou mais informações, por favor, não hesite em contactar-me.

Características da Propriedade

- Certificação energética: B-

**Christopher Tamblyn****+351 968 721 152 ²****c.tamblyn@portugaldh.com**

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)