



Albufeira e Olhos de Água - Villa



 **3** slaapkamers
  **3** badkamers
  **191,7** Gebied (m²)
  **64,03** Landoppervlak (m²)
  Zwembad

845 000 €
(EUR €)

Semi nieuwe villa - 3 slaapkamers - Privé zwembad - 10 min van Fisherman's beach

Het team van Olivier en Michael, van het bureau PORTUGAL DREAM HOME, presenteert u met trots deze villa met 3 slaapkamers, met privézweembad, ingevoegd in een klein condominium, gelegen in Cerro Malpique, op ongeveer 10 minuten van Fisherman's Beach.

Deze villa onderscheidt zich zowel door de ligging als door de kwaliteit van de bouw en afwerking. Gebouwd in 2022, met een hoge standaard van afwerking, bestaat het uit drie verdiepingen.

Bij binnenkomst worden we begroet in een inkomhal waar een opslag- en wasruimte subtiel is ingebed.



Olivier Pinto

+351 964 875 125 ²
o.pinto@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
 Av. dos Descobrimentos Edif. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
 AMI 22786

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



Op de weg naar boven vinden we een open ruimte, woonkamer/keuken en een servicebadkamer. De woonkamer heeft toegang tot het grote terras van de villa, met zwembad, eethoek en barbecue.

Op de bovenste verdieping hebben we nog 3 slaapkamers, een badkamer met ligbad en een van de slaapkamers is een suite met een eigen badkamer en terras op het zuiden.

Gelegen op slechts een paar minuten van winkels en het vissersstrand.

**Olivier Pinto****+351 964 875 125 ²****o.pinto@portugaldh.com**

**T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786**

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



eigendomseigenschappen

- Wasmachine
- Airconditioning
- Uitgeruste keuken
- Zwembad
- Bouwjaar: 2022
- Prive condominium
- Rijden manier
- Opslag / bijkeuken
- Beveiliging Alarm
- Elektrische rolluiken
- Automatische irrigatie
- Waterafvoer
- Centrale locatie
- Energiecertificering: A+
- Terras
- Parkeren plaatsen nummer: 2
- :
- : ,
- :
- : 1
- : 4
- : 1
- : 2
- : 1
- Afwassen machine
- Ingerichte kasten
- Keuken: Haardplaat, Oven, Koelkast, Magnetron, Uitlaat, Gecombineerde
- Tuin
- Vloeren: 2
- Wasserij
- Zonnestelsel
- Bekeken: Landblick, uitzicht op de stad
- Dubbele beglazing
- Elektrische toegangspoort
- Bijkeuken
- Op loopafstand van het strand
- Zonne-verwarming
- Orientação solar: Sul, Oeste
- Gemeubileerd
- :
- :
- : , ,
- :
- : 3
- : 3
- : 1
- : 1



Olivier Pinto

+351 964 875 125 ²

o.pinto@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)