



Guia - Villa



 **4** slaapkamers
  **4** badkamers
  **181,8** Gebied (m²)
  **330** Landoppervlak (m²)
  Garagem
  Zwembad

990 000 €
(EUR €)

Nieuwe villa, met 4 slaapkamers, in aanbouw, te koop, ingevoegd in een urbanisatie in Guia, Albufeira.

Nieuwe villa, met 4 slaapkamers, in aanbouw, te koop, ingevoegd in een urbanisatie in Guia, Albufeira.

Gelegen in een rustige omgeving, op een paar minuten van het strand van Galé en Salgados, en het centrum van Guia, is deze villa ideaal om in te verblijven tijdens uw vakantie

Samenstelling van het huis

- Verdieping-1: Garage, berging en ruime wasruimte
- Verdieping 0: Inkomhal, slaapkamer en suite, badkamerservice en open keuken woonkamer met toegang tot de terrassen en het zwembad



Olivier Pinto

+351 964 875 125 ²

o.pinto@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



- Verdieping 1: 3 slaapkamers met eigen badkamer en balkons
- Buiten: zwembad, tuin en barbecue

De villa onderscheidt zich door de kwaliteit van afwerking en constructie.

Ideaal gelegen in de urbanisatie, de villa ligt in de hoek, met uitstekende privacy en blootstelling aan de zon.

Om een bezoek te plannen of voor meer informatie, neem dan rechtstreeks contact met mij op via 964.875.125

eigendomseigenschappen

- Verwarming
- Afwassen machine
- Airconditioning
- Keuken: Haardplaat, Oven, Koelkast, Vaatwasser, Uittlaat, Gecombineerde
- Nabijheid: Strand, Restaurants, Stad, Farmácia, Public Transport, Schools
- Bouwjaar: 2025
- Wasserij
- Zonnestelsel
- Opslag / bijkeuken
- Video entry systeem
- Dubbele beglazing
- Elektrische garage poort
- Automatische irrigatie
- Centrale locatie
- Verzegelde landoppervlak
- Orientação solar: Sul, Oeste
- Parkeren plaats type: Interieur
- Wasmachine
- Koelkast
- Uitgeruste keuken
- Zwembad
- Tuin
- Vloeren: 3
- Rijden manier
- Kelder
- Bekeken: uitzicht op de stad
- Beveiliging Alarm
- Elektrische rolluiken
- Elektrische toegangspoort
- Rustige omgeving
- Afzuigkap
- Energiecertificering: A
- Garage
-

**Olivier Pinto****+351 964 875 125 ²**

o.pinto@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)