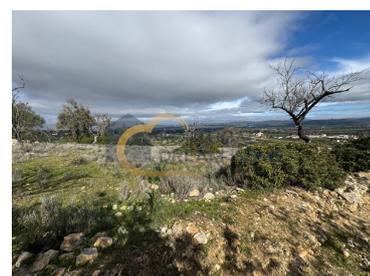




## Paderne - Rural land



 **3960**

Area di atterraggio  
(m<sup>2</sup>)

**39 500 €**

(EUR €)

## Terreno rustico in vendita, con vista mare a Paderne

Terreno rustico con vista sul mare a Paderne - Algarve

Vi presentiamo questo magnifico appezzamento di terreno rustico di 3.960 m<sup>2</sup>, situato in una zona tranquilla ed elevata di Paderne, nel comune di Albufeira. Inserita in un ambiente naturale e sereno, la terra offre una vista mozzafiato sul mare e sul paesaggio ondulato del barrocal dell'Algarve.

Con un facile accesso da strada sterrata in buone condizioni, questo terreno è ideale per progetti agricoli, turismo rurale o semplicemente come investimento nel cuore dell'Algarve. La proprietà gode di una buona esposizione al sole durante tutto il giorno e si trova a soli 20 minuti dalle spiagge e a 10 minuti dal centro di Paderne.

La posizione privilegiata offre una perfetta combinazione tra la tranquillità della campagna e la



**Alexandre Fernandes**

+351 926 904 423 <sup>2</sup>

a.fernandes@portugaldh.com

**T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com**  
**Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira**  
**AMI 22786**

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)



vicinanza alla costa, rendendo questa terra un'ottima opportunità per chi cerca il contatto con la natura, la privacy e una vista senza ostacoli sull'Oceano Atlantico.

Caratteristiche principali:

Superficie totale: 3960 m<sup>2</sup>

Vista mare

Topografia in leggera pendenza

Facile accesso

Ambiente naturale e privato

Ideale per l'agricoltura

Non perdetevi l'occasione di acquistare un pezzo autentico dell'Algarve, con il fascino rustico di Paderne e la bellezza del mare all'orizzonte.

Prenota ora la tua visita 926904423

## Caratteristiche della proprietà

- Certificazione energetica: Non applicabile



**Alexandre Fernandes**

+351 926 904 423 <sup>2</sup>

a.fernandes@portugaldh.com

T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com  
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira  
AMI 22786

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)