



Ferreiras - Villa



Camere da letto



bagni



Area (m²)



Box auto



Piscina

480 000 €

(EUR €)

Villa con 3 camere da letto ad Albufeira, inserita in un condominio privato con piscina e garage in box.

Villa con 3 camere da letto ad Albufeira, inserita in un condominio privato con piscina e garage in box.

Entrando nella villa, abbiamo un ingresso, che ci dà accesso ad un bagno di servizio, una spaziosa sala da pranzo/soggiorno con ampie vetrate che danno accesso ad una terrazza esterna, con grande esposizione solare.

Dispone inoltre, al piano terra, di una cucina completamente attrezzata con dispensa, che offre spazio e organizzazione.



Olivier Pinto

+351 964 875 125 ²

o.pinto@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
 Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
 AMI 22786

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)



Al primo piano si trova un ingresso con guardaroba che distribuisce le tre camere da letto, di cui una con bagno privato, e un secondo bagno con vasca.

Infine, al piano -1, questa villa dispone di un garage diviso in due spazi; Il primo consente il parcheggio per un'auto e offre anche posti di stivaggio. Il secondo può essere definito in un ufficio, con più armadi

Con ottime finiture, questa villa viene venduta completamente attrezzata; aria condizionata in tutte le stanze, scaldabagno per il riscaldamento dell'acqua, cucina attrezzata, tapparelle elettriche, barbecue, parcheggio privato.

Con facile accesso al centro di Ferreiras, servito da ipermercati e altri tipi di negozi e servizi a meno di 5 minuti a piedi.

Vi aspettiamo. Abbiamo un team a disposizione per darti il miglior supporto nel tuo prossimo investimento immobiliare.

Contattaci!

Si trova a 7 km dalla spiaggia dei pescatori e dal centro di Albufeira.
A 40 minuti dall'aeroporto internazionale di Faro. Non perdere questa opportunità!

Spese condominiali: 50€/mese

IMI: 400€/mese

Contatto diretto per ulteriori informazioni e visite:
Olivier Pinto - 964.875.125



Olivier Pinto

+351 964 875 125 ²

o.pinto@portugaldh.com

**T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786**

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)



Caratteristiche della proprietà

-
- Aria condizionata
-
- Piscina
- Anno di Costruzione: 2010
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
- Orientação solar: Sul
- Garage
- Caixilharia: Alumínio, Dupla, Estores
- Pavimento: Cerâmica, Flutuante
- Revestimento Exterior: Pintado
- Nº De Casas De Banho: 3
- Nº De Garagens: 1
- Nº De Pisos: 2
- Nº De Varandas: 2
-
-
- Cucina: Piastra, Forno, Frigorifero, Lavastoviglie, Lavatrice, Scarico, Boiler
- : , , Public Transport, Schools
- Condominio privato
-
- ,
-
-
-
-
- Posizione centrale
- Certificazione energetica: B-
- Terrazzo
- Acessos: Alcatrão
- Cozinha: Móveis Madeira
- Proximidade: Bancos, Escolas, Padarias, Supermercados
- Tecto Hall De Entrada: Falso Pladur
- Nº De Divisões: 5
- Nº De Piscinas: 1
- Nº De Terraços: 1



Olivier Pinto

+351 964 875 125 ²
o.pinto@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)