



Albufeira e Olhos de Água - Appartamento



 **3** Camere da letto
 **2** bagni
 **156,8** Area (m²)
 **41** Area di atterraggio (m²)
 **Box auto**
 **Piscina**

490 000 €
(EUR €)

NUOVO! T3 in costruzione - Piscina - 5 min dalla spiaggia

NUOVO! T3 in costruzione in un condominio con piscina, ripostiglio e garage nella zona di Olhos d'Água ad Albufeira, situato a 600 metri dalla spiaggia di Olhos de Água. Goditi le ultime unità di questo condominio!

Situato a Olhos de água, vicino a tutti i negozi e servizi, questo è l'appartamento giusto per chi desidera vivere o trascorrere le proprie vacanze ad Albufeira.

Entrando, un ingresso che conduce ad un soggiorno con cucina in open space e un generoso balcone di circa 16m². Proseguiamo verso un'area di distribuzione delle 3 camere da letto, una delle quali con bagno privato, e bagno completo. Abbiamo anche accesso ad un ripostiglio e ad un posto auto nel seminterrato.



Michael Pires

+351 917 130 089 ²

m.pires@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)



Sul tetto dell'edificio troviamo la piscina e la zona giorno con zona barbecue.

**Michael Pires****+351 917 130 089 ²****m.pires@portugaldh.com**

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edif. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)



Caratteristiche della proprietà

-
-
- Piscina
- Anno di Costruzione: 2026
- Condominio privato
-
-
- Ascensore
-
-
-
-
-
-
-
- Certificazione energetica: A
- Balcone
- Orientação: Exterior
- Garage
- Perto De Mar
- Último Piso
- Caixilharia: Alumínio, Dupla, Estores, Termolacada
- Luz Natural: Muito Iluminado
- Revestimento Exterior: Capoto
- Nº De Arrecadações: 1
- Nº De Divisões: 4
- Nº De Garagens: 1
- Nº De Terraços: 1
-
-
- : , , , , Farmácia, Public Transport, Schools
- : 2
-
-
-
-
-
-
- Posizione centrale
-
- Orientação solar: Sul, Oeste
- Electric network
- Terrazzo
- : 1
- Suite
- Acessos: Alcatrão
- Cozinha: Móveis Lacado
- Pavimento: Cerâmica
- Nº De Elevadores: 1
- Nº De Casas De Banho: 2
- Nº De Frentes: 2
- Nº De Piscinas: 1
- Nº De Varandas: 1

**Michael Pires**+351 917 130 089 ²

m.pires@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)