



## Albufeira e Olhos de Água - Villa



 4	 4	 225	 758	 Piscina	<b>1 490 000 €</b>
Camere da letto	bagni	Area (m <sup>2</sup> )	Area di atterraggio (m <sup>2</sup> )		(EUR €)

### Villa con 4 camere da letto in vendita vicino ad Albufeira Marina con piscina e vista sul mare

Villa con 4 camere da letto, di recente costruzione, con un alto standard di finitura, in vendita nella zona di Albufeira, a pochi minuti dal porto turistico e dalle spiagge.

Inserita in un terreno di 758 m<sup>2</sup>, questa villa dispone di una superficie abitabile di 225m<sup>2</sup> distribuita su due piani più un seminterrato per due auto, lavanderia e ripostiglio.

Al piano terra, si può godere di un ampio soggiorno/sala da pranzo con cucina americana di 65 m<sup>2</sup>, camera da letto con bagno privato e spogliatoio, ufficio, bagno per gli ospiti e ingresso

Al primo piano presentiamo due camere da letto, entrambe con bagno privato, e con terrazzo privato e vista mare.

Al piano inferiore, c'è un garage con circa 150m<sup>2</sup>, per parcheggiare diverse auto, finire come bottoni automatici per lo stoccaggio, o lavanderia.



**Olivier Pinto**

+351 964 875 125 <sup>2</sup>

[o.pinto@portugaldh.com](mailto:o.pinto@portugaldh.com)

**T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E [geral@portugaldh.com](mailto:geral@portugaldh.com)**  
**Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira**  
**AMI 22786**

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)

