



Albufeira e Olhos de Água - Appartamento



VENDIDO | SOLD | VENDU



 3	 2	 133,85			N/A
Camere da letto	bagni	Area (m ²)	Box auto	Piscina	(EUR €)

Appartamento luminoso e arioso con tre camere da letto e bagno interno, piscina e garage, a 800 metri dalla spiaggia

Entra in un mondo di lusso e comodità con questo splendido appartamento con 3 camere da letto situato nella vivace città di Albufeira. Situata in un condominio privato, questa spaziosa proprietà è in condizioni eccellenti e offre una serie di caratteristiche moderne per uno stile di vita confortevole.

Appena entrati, sarete accolti da uno spazio abitativo luminoso e arioso, completo di una cucina completamente attrezzata con elettrodomestici di alta gamma. L'appartamento comprende 2 bagni, entrambi elegantemente progettati, e 3 camere da letto di dimensioni generose con armadi a muro per un ampio spazio di archiviazione.

Uscite sul balcone e godetevi la vista del rigoglioso giardino e della piscina, perfetti per rilassarsi e



Christopher Tamblyn

+351 968 721 152 ²

c.tamblyn@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edif. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)



prendere il sole. Ulteriori caratteristiche includono aria condizionata, doppi vetri e tapparelle elettriche per maggiore sicurezza e comfort.

La posizione privilegiata di questa proprietà offre un facile accesso a una vasta gamma di servizi, con negozi, ristoranti e opzioni di intrattenimento a pochi passi di distanza. Per chi ama stare all'aria aperta, la spiaggia è a pochi passi di distanza, circa 800 metri, che è a pochi passi da una bellissima spiaggia, mentre un campo da golf è anche nelle vicinanze per partite tranquille.

Punti di trasporto, negozi di alimentari, farmacie e scuole sono tutti a portata di mano, rendendo questa proprietà una scelta ideale per famiglie o chiunque cerchi uno stile di vita comodo e confortevole. Non perdere l'opportunità di fare di questo appartamento la tua nuova casa e di sperimentare tutto ciò che questa affascinante destinazione ha da offrire. Contattaci oggi per maggiori informazioni e per programmare una visita.

Caratteristiche della proprietà

- | | |
|--|---------------------------------|
| • Riscaldamento | • TV |
| • | • |
| • Aria condizionata | • |
| • | • |
| • Cucina: Piastra, Forno, Frigorifero, Congelatore, Microonde, Lavastoviglie, Lavatrice, Scarico, Boiler | • Piscina |
| • : , , , , , Hospital, Farmácia, Public Transport, Schools | • Giardino |
| • Anno di Costruzione: 2008 | • : 5 |
| • Condominio privato | • |
| • | • , , , |
| • Ascensore | • |
| • | • |
| • | • |
| • | • A pochi passi dalla spiaggia |
| • | • Posizione centrale |
| • | • |
| • | • |
| • | • Orientação solar: Este, Oeste |
| • Certificazione energetica: C | • Balcone |



Christopher Tamblyn

+351 968 721 152 ²

c.tamblyn@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)



- Rete idrica
- Electric network
- Garage
- : 1
- Perto De Mar
- Transportes Públicos
- Acessos: Asfalto
- Cozinha: Móveis Faia, Placa, Tijoleira
- Luz Natural: Muito Iluminado
- Proximidade: Bancos, Clínicas, Escolas, Ginásios, Padarias, Polícia, Serviços Públicos, Supermercados
- Tecto Hall De Entrada: Falso Pladur
- Nº De Casas De Banho: 2
- Nº De Garagens: 1
- Nº De Varandas: 1
- Access to people with mobility difficulties
- Arredato
- Comboio
- Suite
- Pintadas
- Caixilharia: Alumínio, Estores
- Infraestruturas: Iluminação De Rua
- Pavimento: Tijoleira
- Revestimento Exterior: Pintado
- Nº De Elevadores: 1
- Nº De Frentes: 2
- Nº De Piscinas: 1

**Christopher Tamblyn****+351 968 721 152 ²****c.tamblyn@portugaldh.com**

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)