



## Albufeira e Olhos de Água - Maison



3

Des chambres



3

Salles de bain



275,96

Aire (m<sup>2</sup>)



107,5

Superficie du terrain Piscine (m<sup>2</sup>)



615 000 €

(EUR €)

### Villa de 3 chambres avec piscine

Villa de deux étages de 3 chambres, entièrement rénovée, avec piscine et terrasse. La villa dispose d'une entrée avec un grand patio où se trouvent le barbecue et le stockage. Comprenant hall, garde-manger, grand placard de rangement, salle de bain de service. Grand salon, salle à manger et cuisine en open space. Au premier étage, il y a deux chambres avec terrasse, salle de bain et une chambre en suite, également avec terrasse. Proche des services, des commerces, du supermarché et des transports. Idéal pour la vie de famille ou pour l'investissement.

Pour visiter, appelez 965358776



**Nelda Coelho**

+351 965 358 776 <sup>2</sup>

neldacoelho@portugaldh.com

T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com  
 Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira  
 AMI 22786

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



## Caractéristiques de la propriété

- Machine à laver
- Réfrigérateur
- Cuisine: Plaque, Four, Échappement, Chauffe-eau
- Proximité: Plage, Centre commercial, Restaurants, Ville, Hôpital, Pharmacie, Transports publiques, Écoles, Piscines Publiques
- Année de construction: 2006
- Stockage
- Double vitrage
- Courte distance à pied de la plage
- Situation centrale
- Ventilateur extracteur
- Orientation solaire: Est, Ouest
- Balcon
- Terrasse
- Machine a laver la vaisselle
- Armoires encastrées
- Piscine
- Jardins
- Étages: 2
- Vue: Vue sur Jardin
- Égout
- Situation calme
- Parking
- Certification énergétique: C
- L'eau du robinet
- Réseau électrique



**Nelda Coelho**

+351 965 358 776 <sup>2</sup>

neldacoelho@portugaldh.com

**T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com**  
**Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira**  
**AMI 22786**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)