



## Quarteira - Appartement



Des chambres



Salles de bain



Aire (m<sup>2</sup>)



Garage

345 000 €

(EUR €)

### Appartement de 1 chambre à coucher à quelques mètres de Praia Azul, Quarteira, avec vue sur la mer, grand terrasse, parking fermé, 88m2 de surface totale.

Excellent appartement d'une chambre à coucher d'une superficie totale de 88m2.

1er étage avec ascenseur. Appartement avec vue privilégiée sur la plage, à 1 minute à pied de Praia Azul, Quarteira et de la célèbre promenade de Quarteira. Excellent balcon avec vue sur la mer et barbecue intégré dans le mur.

Excellente exposition au soleil.

Cuisine américaine entièrement équipée.

Parking souterrain réservé à l'usage exclusif des propriétaires.

Situé dans la zone de Quarteira avec la meilleure infrastructure, garantissant un accès facile aux commodités et services publics et privés.



**Fernando Costa**

+351 961 400 722 <sup>2</sup>

f.costa@portugaldh.com

T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com  
 Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira  
 AMI 22786

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



À quelques minutes à pied du marché aux poissons, fruits et légumes de Quarteira.  
À une minute de marche de Praia Azul, Quarteira, et à 10 minutes en voiture de plusieurs plages célèbres de l'Algarve.  
Contact direct : 961400722

## Caractéristiques de la propriété

- Réfrigérateur
- Proximité: Plage, Centre commercial, Restaurants, Ville, Pharmacie, Transports publics, Écoles
- Condominium privé
- Kitchenette
- Vue: Vue sur mer, Vue sur la plage
- Ascenseur
- Garde-manger
- Courte distance à pied de la plage
- Porte de sécurité
- Orientation solaire: Sud
- Balcon
- Garage
- Places nombre: 1
- Perto De Mar
- Acessos: Alcatrão
- Luz Natural: Muito Iluminado
- Proximidade: Bancos, Bombeiros, Clínicas, Escolas, Ginásios, Padarias, Polícia, Serviços Públicos, Supermercados
- N° De Elevadores: 1
- N° De Divisões: 2
- N° De Varandas: 1
- Dressing
- Année de construction: 1985
- Entraînement unidirectionnel
- Stockage
- Propriété en première ligne
- Porte de garage électrique
- Égout
- Situation centrale
- Certification énergétique: E
- L'eau du robinet
- Gaz: Grille principale
- Meublé
- Parking type de lieu: intérieur
- Transportes Públicos
- Caixilharia: Alumínio, Dupla, Pvc
- Pavimento: Cerâmica
- Tipo De Empreendimento: Habitação
- N° De Casas De Banho: 1
- N° De Janelas: 2



**Fernando Costa**

+351 961 400 722 <sup>2</sup>

f.costa@portugaldh.com

T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com  
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira  
AMI 22786

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)