



## Albufeira e Olhos de Água - Restaurant



1

Salles de bain



89

Aire (m<sup>2</sup>)

**650 000 €**

(EUR €)

### Restaurant

Un restaurant très connu et établi de longue date, qui doit être classé parmi les dix meilleurs établissements de restauration en activité à Albufeira (trip Advisor 5 étoiles).

Situé dans un bon emplacement avec beaucoup de circulation à pied, ce restaurant en activité est prêt à prendre le relais et à continuer immédiatement, il peut être acheté directement ou sur un Trespas.

L'entreprise est entièrement meublée et équipée et est prête à être exploitée avec effet immédiat. Si vous recherchez une entreprise de première classe à reprendre, alors c'est celle-là.

Visites sur rendez-vous uniquement



**Christopher Tamblyn**

+351 968 721 152 <sup>2</sup>

c.tamblyn@portugaldh.com

T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com  
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira  
AMI 22786

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



## Caractéristiques de la propriété

- Machine à laver
- Réfrigérateur
- Chauffe-eau
- Balneários
- Vue: Vue sur la ville
- Égout
- Situation centrale
- Certification énergétique: D
- Réseau électrique
- Rés Do Chão
- Caixilharia: Alumínio
- Luz Natural: Iluminado
- Proximidade: Bancos, Clínicas, Ginásios, Padarias, Serviços Públicos, Supermercados
- N° De Terraços: 1
- Machine a laver la vaisselle
- Air-conditionner
- Cuisine: Four
- Année de construction: 1986
- Garde-manger
- Courte distance à pied de la plage
- Ventilateur extracteur
- Orientation solaire: Nord
- Meublé
- Acessos: Asfalto, Calçada
- Cozinha: Tijoleira
- Pavimento: Cerâmica
- N° De Divisões: 1



**Christopher Tamblyn**

+351 968 721 152 <sup>2</sup>

c.tamblyn@portugaldh.com

T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com  
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira  
AMI 22786

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)