



Albufeira e Olhos de Água - Appartement



 2
 Des chambres

 2
 Salles de bain

 118,8
 Aire (m²)


 Garage

324 000 €
(EUR €)

Appartement de 2 chambres à Correeira, Albufeira, Algarve

Appartement de 2 chambres à Correeira, Albufeira

Spacieux appartement de 2 chambres, construit en 2006, cette propriété se distingue par sa construction récente et de qualité. Il est situé dans un endroit prisé à Correeira, Albufeira.

D'une superficie totale de 88m², la propriété se démarque par son agencement fonctionnel et le confort qu'elle offre.

L'appartement dispose d'un grand salon lumineux, de deux chambres spacieuses avec placards intégrés, dont une en suite, d'une cuisine pratique et fonctionnelle et de deux salles de bains modernes. La construction récente garantit des finitions de qualité et une atmosphère confortable et accueillante.



Pedro Belo

+351 967 279 001 ²

pedrobelo@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
 Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
 AMI 22786

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



La propriété bénéficie également de trois balcons et d'une place de parking dans le garage de l'immeuble, ce qui offre commodité et sécurité.

Caractéristiques de l'appartement :

- Type : T2
- Chambres : Une chambre en suite et une chambre supplémentaire
- Salles de bains : Deux (y compris celle de la suite)
- Balcons : Trois balcons, offrant des espaces extérieurs agréables.
- Garage : Place de parking dans le garage de l'immeuble
- Cuisine : Four électrique, plaque de cuisson au gaz, chauffe-eau au gaz.

Emplacement :

Cet appartement est situé dans un quartier résidentiel stratégique et privilégié, à quelques pas de plusieurs commodités essentielles :

- Ecole
- Crèche
- Bibliothèque municipale
- Supermarché
- Hôpital privé
- Restaurants et cafés
- Banque
- Notaire
- Plage (4 minutes en voiture, 1,5 kilomètres)

Idéal pour les familles ou ceux qui recherchent un endroit confortable et bien situé, cet appartement offre la combinaison parfaite de la tranquillité résidentielle et de la proximité des services et des infrastructures.

Ne manquez pas cette occasion unique d'acquérir une propriété de qualité dans l'un des quartiers les plus intéressants d'Albufeira. Pour plus d'informations ou pour réserver une visite, veuillez nous contacter.

IMI - 250 par an

Condominium - 52 par mois



Pedro Belo

+351 967 279 001 ²

pedrobelo@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Caractéristiques de la propriété

- Armoires encastrées
- Climatisation pré installation
- Proximité: Plage, Centre commercial, Restaurants, Ville, Hôpital, Transports publics, Écoles, Terrain de jeux
- Entraînement unidirectionnel
- Système d'entrée vidéo
- Double vitrage
- Porte de garage électrique
- Situation calme
- Ventilateur extracteur
- Certification énergétique: C
- L'eau du robinet
- Balcon
- Accès aux personnes à mobilité réduite
- Places nombre: 1
- Perto De Mar
- Transportes Públicos
- Caixilharia: Alumínio
- Pavimento: Cerâmica, Flutuante
- Revestimento Exterior: Pintado
- Tipo De Empreendimento: Habitação
- Nº De Casas De Banho: 2
- Nº De Frentes: 2
- Nº De Varandas: 3
- Chauffe-eau
- Cuisine: Four, Lave-vaisselle, Échappement, Bouilloire pour
- Année de construction: 2006
- Vue: Vue sur l'urbanisation
- Ascenseur
- Stores Electriques
- Égout
- Situation centrale
- Porte de sécurité
- Orientation solaire: Nord, Sud, Ouest
- Famille / Bébé convivial
- Gaz: Grille principale
- Garage
- Parking type de lieu: intérieur
- Suite
- Acessos: Asfalto, Calçada, Urbano
- Luz Natural: Iluminado
- Proximidade: Bancos, Clínicas, Escolas, Padarias, Serviços Públicos, Supermercados
- Tecto Hall De Entrada: Estucado
- Nº De Elevadores: 2
- Nº De Divisões: 3
- Nº De Garagens: 1



Pedro Belo

+351 967 279 001 ²

pedrobelo@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)