



São Bartolomeu de Messines - Maison de campagne



 **5** Des chambres
  **3** Salles de bain
  **216** Aire (m²)
  **22344** Superficie du terrain (m²)

212 000 €
(EUR €)

Ferme avec 3 ruines | 22 hectares | Mariais | S.B. Messines | Silves

Découvrez cette magnifique propriété de 22 hectares de terrain, avec 3 ruines mesurant 30 m², 80 m² et 106 m² de surface brute de construction.

Deux des ruines sont accolées l'une à l'autre (30 m² et 106 m²). La troisième est isolée et à environ 300 mètres des ruines jumelles.

Située dans un endroit calme et paisible, avec 4 barrages et une source d'eau, plusieurs chênes-lièges, oliviers et caroubiers, cette ferme est une excellente opportunité pour ceux qui aiment vivre au contact de la nature ou même à d'autres fins personnelles/professionnelles. projets.

Venez le voir et découvrir ce magnifique coin des montagnes de l'Algarve, à seulement 12 minutes du centre du village de São Bartolomeu de Messines, à 25 minutes de Silves, à 30 minutes d'Albufeira et des plages les plus proches des municipalités de Silves et Albufeira, et A 40 minutes de Faro et de son aéroport.

Ne manquez pas l'opportunité d'acquérir cette maison unique et laissez-vous enchanter par toutes



Nélío Rodrigues

+351 966 439 047 ²

n.rodrigues@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
 Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
 AMI 22786

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



les possibilités qu'elle offre.

Caractéristiques de la propriété

- Proximité: Ville, Champ Ouvrir
- Vue: Vue sur la campagne
- Situation calme
- Orientation solaire: Sud, Est, Ouest
- Perto De Rio
- Acessos: Terra Batida
- Terreno: Agrícola, Residencial
- Année de construction: 1930
- Forage
- Certification énergétique: Pas applicable
- Permite Animais
- Reservatório De Agua
- Luz Natural: Muito Iluminado
- Tipo De Empreendimento: Habitação



Nélío Rodrigues

+351 966 439 047 ²

n.rodrigues@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)