



Albufeira e Olhos de Água - Appartement



1

Des chambres



1

Salles de bain



84

Aire (m²)

319 000 €

(EUR €)

Apartamento T1 Falésia

Cet élégant appartement T1, situé à Surfal, offre la résidence idéale pour ceux qui recherchent confort et commodité dans l'une des destinations les plus prisées du Portugal.

En entrant dans cet appartement meublé, il est impossible de ne pas être impressionné par son intérieur chaleureux. Le salon lumineux présente de grandes fenêtres panoramiques orientées vers l'est et le sud offrant une vue magnifique sur Pinhal. Les volets électriques permettent de réguler facilement la luminosité de l'espace. La climatisation assure un environnement frais pendant les chaudes journées d'été ou réchauffe lors des jours froids d'hiver.

La cuisine entièrement équipée et le barbecue sur le balcon sont parfaits pour préparer de délicieux repas maison après une journée bien remplie à explorer les superbes plages de la région.


Fábio Felicidade

+351 963 639 654 ²

f.felicidade@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
 Av. dos Descobrimentos Edif. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
 AMI 22786

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Sur le toit du bâtiment se trouve une piscine avec vue panoramique sur la côte algérienne où vous pouvez vous détendre et profiter des plus 300 jours ensoleillés que propose l'Algarve. L'appartement dispose également d'un garage privatif.

L'emplacement de cette propriété est tout simplement privilégié. Situé à quelques pas célèbre plage Falésia a également l'avantage supplémentaire d'être proche plusieurs restaurants, supermarchés golf courses and le terrain fields .

En résumé, cette propriété-offre rare occasion exceptionnelle de vivre grand style avec commodités modernes à l'intérieur et espaces- et parfait pour celles qui apprécient un confort allié à la beauté naturelle. ne manquez pas l'occasion!

Descrição criada por Inteligência Artificial

**Fábio Felicidade****+351 963 639 654 ²****f.felicidade@portugaldh.com**

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Caractéristiques de la propriété

- Machine a laver la vaisselle
- Air-conditionner
- Proximité: Plage, Ville, Champ Ouvrir
- Étages: 1
- Vue: Vue sur mer, Vue sur la campagne, Vue sur la montagne
- Ascenseur
- Stores Electriques
- Portail électrique
- Courte distance à pied de la plage
- Chauffage solaire
- Fenêtres thermiques cadres acoustiques
- Porte de sécurité
- Certification énergétique: A+
- L'eau du robinet
- Réseau électrique
- Places nombre: 1
- Perto De Mar
- Suite
- Cozinha: Placa
- Pavimento: Cerâmica
- Nº De Casas De Banho: 1
- Nº De Frentes: 1
- Nº De Piscinas: 1
- Nº De Varandas: 1
- Réfrigérateur
- Cuisine: Four
- Année de construction: 2019
- Entraînement unidirectionnel
- Système d'entrée vidéo
- Double vitrage
- Porte de garage électrique
- Égout
- Ventilateur extracteur
- Hydrothérapie Bath
- Barbecue
- Vue imprenable
- Orientation solaire: Sud, Est
- Balcon
- Meublé
- Parking type de lieu: intérieur
- Pisos
- Caixilharia: Alumínio, Dupla
- Luz Natural: Iluminado
- Nº De Elevadores: 1
- Nº De Divisões: 2
- Nº De Garagens: 1
- Nº De Terraços: 1

**Fábio Felicidade****+351 963 639 654 ²**

f.felicidade@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)