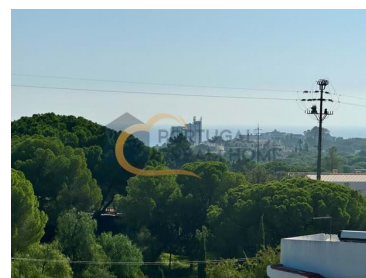




## Albufeira e Olhos de Água - Villa



|   |  |  |   |   |  |                    |
|---|--|--|---|---|--|--------------------|
|  <b>4</b> |  <b>5</b> |  <b>380</b> |  <b>727,22</b> |  |  | <b>1 850 000 €</b> |
| Dormitorios   | Baños  | Área (m <sup>2</sup> )   | Área terrestre (m <sup>2</sup> )  | Garaje  | Piscina  | (EUR €)            |

### Características de la propiedad

- Calefacción
- Lavavajillas
- Aire acondicionado
- Suelo Radiante
- Suelo radiante
- Lavadora
- Nevera
- Armarios empotrados
- Cocina equipada
- Cocina: Quemador, Horno, Nevera, Congelador, Microondas, Lavavajillas, Lavadora, Escape



**Florência Veloso**

+351 964 462 720 <sup>2</sup>

f.veloso@portugaldh.com

T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com  
 Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira  
 AMI 22786

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



- Piscina
- Jardín
- Año Construcción: 2023
- Con aparcamiento
- Vistas: Vistas al mar, Vistas al campo, Vistas a la piscina, Vistas a la Urbanización, Vistas al jardín
- Doble cristal
- Puerta de garaje eléctrica
- Riego automático
- Zona tranquila
- Sistema de riego
- Barbacoa
- Terreno amurallado
- Orientación solar: Sur, Este, Oeste
- Familia / Seguro para bebés
- Red electrica
- Pisos: Exterior
- Garaje
- Pisos
- Transportes Públicos
- Acessos: Alcatrão, Asfalto
- Cozinha: Móveis Lacado
- Luz Natural: Muito Iluminado
- Tecto Hall De Entrada: Falso Pladur
- Tipo De Empreendimento: Habitação
- Nº De Divisões: 5
- Nº De Pisos: 3
- Proximidad: Aeropuerto, Playa, Restaurantes, Campo, Hospital, Farmacia, Transporte público, Escuelas
- Jacuzzi
- Numero de plantas: 3
- Instalación eléctrica solar
- Video portero
- Persianas eléctricas
- Portal eléctrico
- Alcantarillado municipal
- Ubicación central
- Marcos de ventanas termoacústicas
- Terreno vedado
- Certificación energética: A+
- Agua corriente
- Balcón
- Acceso a personas con dificultades de movilidad
- Terraza
- Perto De Mar
- Suite
- Pintadas
- Caixilharia: Alumínio, Dupla, Portadas, Termolacada
- Equipamento: Ventilação Mecânica
- Pavimento: Cerâmica
- Terreno: Residencial
- Nº De Casas De Banho: 5
- Nº De Garagens: 1

**Florência Veloso**+351 964 462 720 <sup>2</sup>

f.veloso@portugaldh.com

T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com  
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira  
AMI 22786

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)