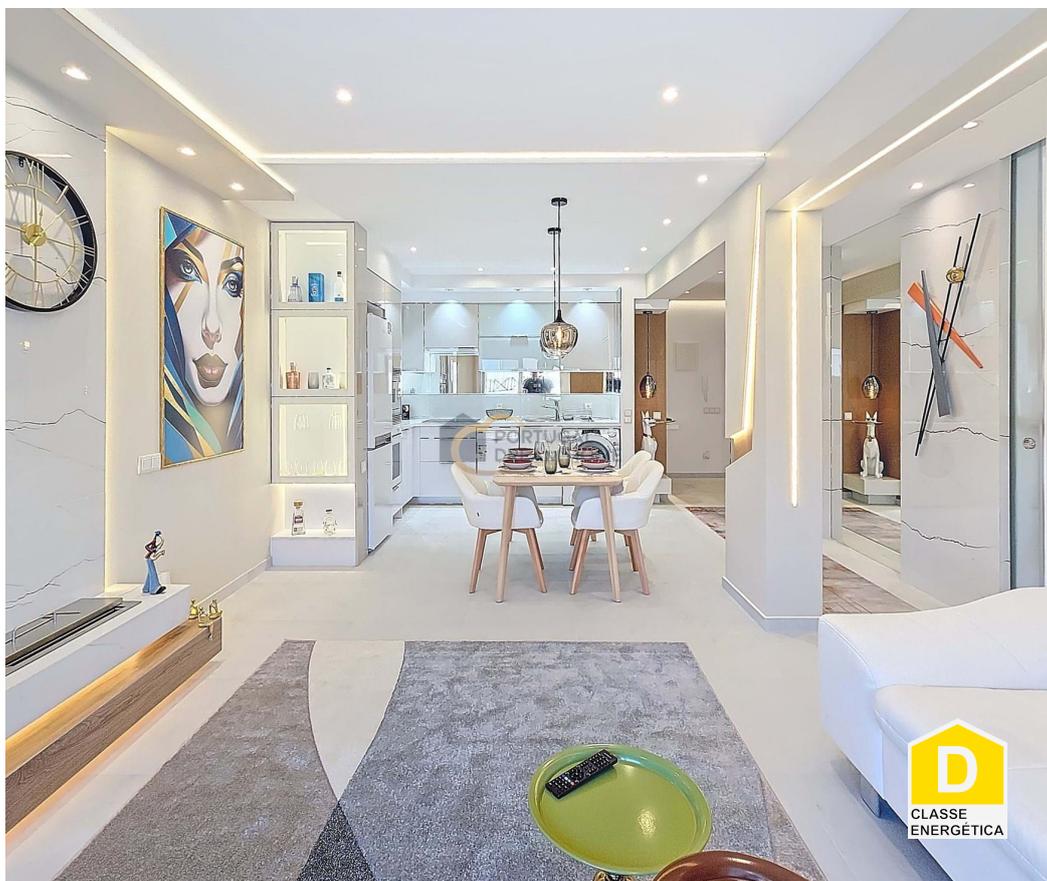




## Albufeira e Olhos de Água - Piso



**1**  
Dormitorios

**2**  
Baños

**76,5**  
Área (m<sup>2</sup>)

**N/A**  
(EUR €)

### Apartamento reformado de 1 dormitorio con un alto nivel de acabados, situado a 500 m de la playa de pescadores

Este encantador apartamento de 1 dormitorio está situado en una zona privilegiada de la ciudad, que ofrece un estilo de vida sofisticado y cómodo, situado a pocos minutos de la playa de los pescadores de Albufeira

Al entrar en esta luminosa propiedad, te sorprenderá su ambiente cálido y elegante.

El interior de este apartamento es simplemente impresionante. Con muebles modernos en tonos neutros, cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para crear una sensación de tranquilidad y armonía. Los muebles lacados aportan un toque de lujo que combina a la perfección con los exquisitos azulejos cerámicos que se encuentran en los dormitorios principales de la



**Olivier Pinto**

+351 964 875 125 <sup>2</sup>  
o.pinto@portugaldh.com

T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com  
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira  
AMI 22786

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



propiedad.

No hay necesidad de preocuparse por el clima durante todo el año: ¡este apartamento cuenta con aire acondicionado split instalado tanto en la sala de estar como en el dormitorio principal! Además, también cuenta con un cilindro eléctrico para mantener el agua siempre caliente a tu gusto personal.

Esta propiedad está estratégicamente ubicada, ofreciendo un acceso rápido y fácil a todas las comodidades deseables. Con supermercados, clínicas, gimnasios, etc. Cerca, tendrás todo lo que necesitas al alcance de tu mano.

Y si eres un amante del mar o te gusta dar un paseo por la playa a última hora de la tarde, la propiedad está cerca de las playas más bonitas de la región.

¡No te pierdas esta oportunidad! Venga a ver este brillante apartamento de 1 dormitorio, una verdadera joya y disfrute de una vida elegante y cómoda.



**Olivier Pinto**

+351 964 875 125 <sup>2</sup>

[o.pinto@portugaldh.com](mailto:o.pinto@portugaldh.com)

**T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E [geral@portugaldh.com](mailto:geral@portugaldh.com)  
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira  
AMI 22786**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



## Características de la propiedad

- Lavadora
- Nevera
- Armarios empotrados
- Termo acumulador
- Año Construcción: 1987
- Complejo privado
- Vistas: Vistas a la ciudad
- Persianas eléctricas
- A poca distancia a pie de la playa
- Ventilador extractor
- Orientación solar: Norte
- Año de la reforma: 2024
- Amueblado
- Suite
- Acessos: Alcatrão
- Cozinha: Móveis Lacado
- Pavimento: Cerâmica
- Revestimento Exterior: Pintado
- Nº De Varandas: 1
- Lavavajillas
- Aire acondicionado
- Cocina equipada
- Proximidad: Playa, Zona comercial, Ciudad, Farmacia, Transporte público, Escuelas
- Numero de plantas: -2
- Trastero
- Doble cristal
- Alcantarillado municipal
- Ubicación central
- Certificación energética: D
- Balcón
- Pisos: Exterior
- Permite Animais
- Transportes Públicos
- Caixilharia: Aluminio, Estores, Termolacada
- Luz Natural: Muito Iluminado
- Proximidade: Bancos, Bombeiros, Clínicas, Escolas, Ginásios, Padarias, Polícia, Serviços Públicos, Supermercados
- Nº De Arrecadações: 1



**Olivier Pinto**

+351 964 875 125 <sup>2</sup>

[o.pinto@portugaldh.com](mailto:o.pinto@portugaldh.com)

**T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E [geral@portugaldh.com](mailto:geral@portugaldh.com)  
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira  
AMI 22786**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)