



Albufeira e Olhos de Água - Villa



VENDIDO | SOLD | VENDU



 4	 4	 298	 402			N/A
Dormitorios	Baños	Área (m ²)	Área terrestre (m ²)	Garaje	Piscina	(EUR €)

Vivienda unifamiliar | Piscina | Garaje

Esta impresionante villa ubicada en Albufeira es la opción perfecta para aquellos que buscan una propiedad sofisticada con una excelente distribución de espacios interiores. Con tres amplios dormitorios, incluyendo dos suites privadas, más otro dormitorio que se puede utilizar como despacho u otro dormitorio, este T3+1 destaca por su versatilidad.

La cocina totalmente equipada cuenta con acabados modernos y también cuenta con una despensa para almacenamiento adicional. El gran salón cuenta con una acogedora chimenea, ideal en los días más fríos del año. El confort térmico está garantizado durante todo el año gracias al aire acondicionado presente en todas las estancias de la casa.

¡El exterior de esta propiedad no decepcionará en lo más mínimo! Ubicado en una ubicación privilegiada expuesta al este-sur-oeste-norte; lo que le permite aprovechar al máximo cada rayo de sol disponible en el radiante cielo del Algarve o simplemente relajarse a la sombra cuando lo prefiera, piscina y área de barbacoa. La entrada individual reforzará aún más su sensación de



Paulo Diogo

+351 963 748 151 ²
p.diogo@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



exclusividad en este escondite maravillosamente aislado.

Además de todo esto, esta casa está equipada con una puerta automática que garantiza una total seguridad en su llegada y salida diarias, ¡porque aquí conocemos el valor de la tranquilidad!

La ubicación de esta propiedad habla por sí misma: el transporte público eficiente brinda una comodidad absoluta para viajar dentro y fuera de la ciudad vecina adyacente, donde todos los servicios esenciales están disponibles, desde brigadas de bomberos hasta hospitales, sin olvidar los jardines de flores cercanos y muchos supermercados.

Características de la propiedad

- Aire acondicionado
- Piscina
- Jardín
- Numero de plantas: 3
- Con aparcamiento
- Vistas: Vistas al mar, Vistas a la ciudad, Vistas a la piscina, Vistas a la Urbanización
- Alarma de Seguridad
- Puerta de garaje eléctrica
- Ubicación central
- Certificación energética: B-
- Permite Animais
- Transportes Públicos
- Caixilharia: Aluminio
- Nº De Garagens: 1
- Chimenea
- Proximidad: Zona comercial, Restaurantes, Ciudad, Hospital, Farmacia, Transporte público, Escuelas, Patio de recreo
- Año Construcción: 2005
- Lavandería
- Sótano
- Video portero
- Doble cristal
- Despensa
- Ventilador extractor
- Garaje
- Suite
- Acessos: Alcatrão
- Nº De Casas De Banho: 4
- Nº De Piscinas: 1



Paulo Diogo

+351 963 748 151 ²

p.diogo@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)