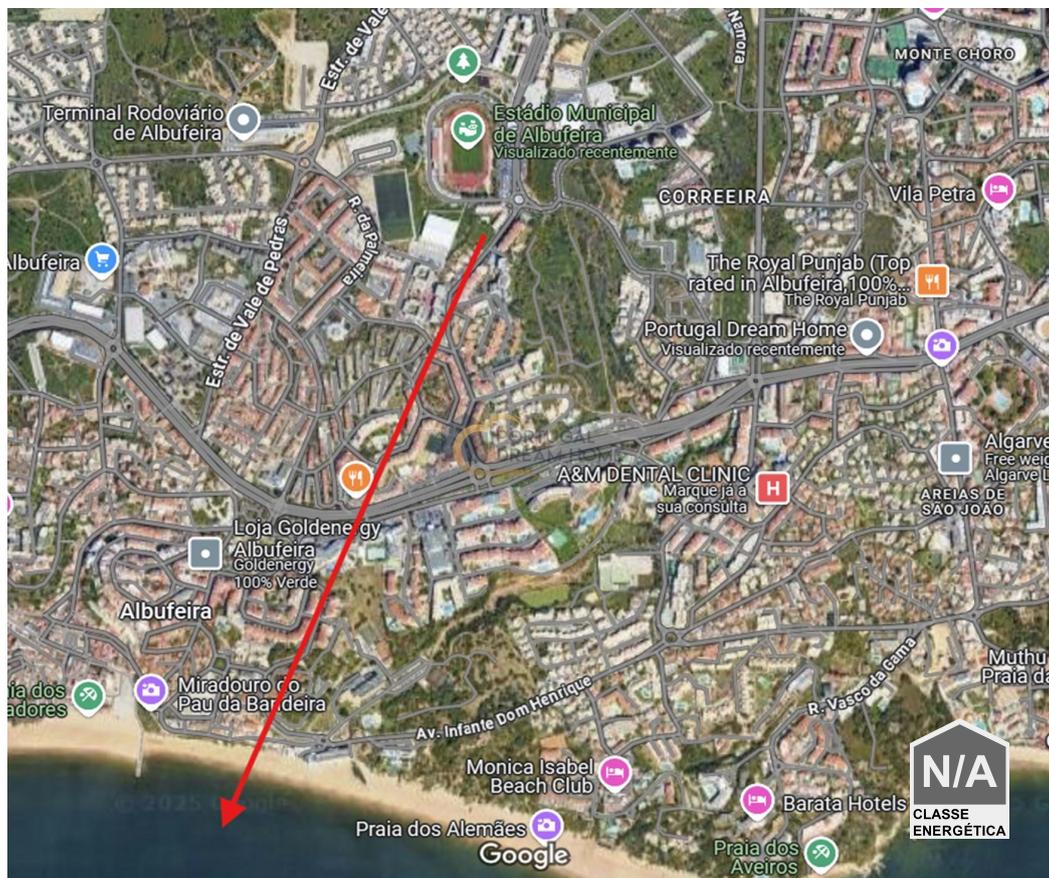




## Albufeira e Olhos de Água - Terreno urbano



**3** Dormitorios  
**330** Área (m<sup>2</sup>)  
**769** Área terrestre (m<sup>2</sup>)  
 Piscina

**200 000 €**  
(EUR €)

### ▮ Suelo urbano para la construcción de viviendas en Albufeira

Proyecto de construcción previsto:

Sótano: Amplio garaje

Planta 0: Hall de entrada, gran sala común, cocina moderna, aseo de servicio y patios delanteros y traseros, con espacio ideal para la instalación de la piscina

Planta 1: Tres dormitorios, incluyendo una suite, aseo y balcones

Planta 2: Terraza técnica (no transitable)

Ubicación privilegiada: Situado en una zona céntrica y tranquila de la ciudad, cerca del parque



**Justo Galego**

+351 966 946 815 <sup>2</sup>

j.galego@portugaldh.com

**T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com**  
**Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira**  
**AMI 22786**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



deportivo con pabellones, piscina, campo de fútbol y pista de atletismo. En los alrededores encontrarás restaurantes, tiendas tradicionales, supermercados y todas las comodidades. Las impresionantes playas de Albufeira están a solo unos minutos, al igual que los principales accesos por carretera y ferrocarril. El aeropuerto internacional de Faro se encuentra a 30 minutos en coche.

## Características de la propiedad

- Piscina
- Certificación energética: Exento
- Auto-Estrada
- Infraestructuras: A Efectuar, Iluminação De Rua
- Ubicación central
- Orientación solar: Este, Oeste
- Accesos: Asfalto, Urbano
- Terreno: Residencial



**Justo Galego**

+351 966 946 815 <sup>2</sup>

[j.galego@portugaldh.com](mailto:j.galego@portugaldh.com)

**T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E [geral@portugaldh.com](mailto:geral@portugaldh.com)  
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira  
AMI 22786**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)