



Albufeira e Olhos de Água - Terreno urbano



N/A
CLASSE ENERGÉTICA

3

Dormitorios

2

Baños

9670

Área (m²)

9670

Área terrestre (m²)

2 200 000 €

(EUR €)

Terrenos edificables

Terreno para construcción Casas o apartamentos:

Estudio de factibilidad: Cuadro sinóptico, parámetros urbanos que resulta del punto 6 del artículo III del reglamento al Plan de Urbanización de la Ciudad de Albufeira (PUCA) de septiembre de 2017.

Superficie total construida 9.601m²

Área máxima de implantación: 3.840,40m² (COS-0,40)

Área Máxima de Construcción 6,240.65m² (CAS-0.65)

Número máximo de pisos por encima del nivel umbral 2- Tipo Villas / 3 edificios de apartamentos



Helder Coelho

+351 960 269 488 ²

h.coelho@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



Características de la propiedad

- Proximidad: Playa, Restaurantes, Ciudad, Campo, Hospital
- Certificación energética: Exento
- Accesos: Urbano
- Vistas: Vistas al mar
- Orientación solar: Sur



Helder Coelho

+351 960 269 488 ²

h.coelho@portugaldh.com

**T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786**

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)