



Albufeira e Olhos de Água - Wohnung



 2
Schlafzimmer

 2
Badezimmer

 141
Bereich (m²)


Garage

425 000 €
(EUR €)

Eine schöne 2+1-Wohnung, Meer- und Parkblick, zentrale Lage mit Garage und Aufzug, Annehmlichkeiten in der Nähe

Willkommen in dieser luxuriösen Wohnung mit 2+1 Schlafzimmern und 2 Bädern in zentraler Lage der pulsierenden Stadt Albufeira. Diese Immobilie befindet sich in einer begehrten Gegend, ist in makellosem Zustand und bietet eine großzügige Fläche von 125 Quadratmetern mit einer Gesamtbruttofläche von 141 Quadratmetern.

Diese Wohnung bietet eine Reihe wünschenswerter Merkmale, darunter die Nähe zum Flughafen, Strand und Golfplatz, was sie zum perfekten Rückzugsort für diejenigen macht, die Komfort und Freizeit schätzen. Die Immobilie ist voll möbliert und verfügt über moderne Annehmlichkeiten wie Klimaanlage, Garage und Video-Gegensprechanlage, die sowohl Komfort als auch Sicherheit gewährleisten.



Christopher Tamblyn

+351 968 721 152 ²
c.tamblyn@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Wenn Sie die große, helle und luftige Eingangshalle der Wohnung betreten, finden Sie zwei große Schlafzimmer mit Einbauschränken, von denen das Hauptschlafzimmer über ein eigenes Bad verfügt, das „dritte Schlafzimmer“ ist groß und wird derzeit als Büro genutzt, die große Küche ist vollständig eingerichtet und für alle Ihre kulinarischen Bedürfnisse ausgestattet, es gibt ein Gästebad und ein großes helles Wohn-/Esszimmer. Die ruhige und zentrale Lage des Anwesens bietet eine friedliche Umgebung, in der Sie die drei Balkone genießen können, von denen zwei einen offenen Blick auf das Meer und den Park in der Ferne sowie viel Sonne bieten, während Sie dennoch in der Nähe von Restaurants, Cafés, Einkaufszentren und anderen städtischen Annehmlichkeiten sind.

Genießen Sie den Komfort eines Parkplatzes in der Innengarage sowie die Nähe zu öffentlichen Verkehrsmitteln, Schulen und Freizeiteinrichtungen.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, dieses atemberaubende Stück Immobilien in Albufeira zu besitzen. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und diese schöne Wohnung zu Ihrem neuen Zuhause zu machen!

Rufen Sie direkt an: 00351 968721152

Eigenschaften

- Zentralheizung
-
-
- Einbauschränke
- Begehbarer Kleiderschrank
- Klimaanlage Vorinstallation
- In der Nähe befinden sich: Flughafen, Strand, Golfplätze, Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Stadt, Offenes Feld, Krankenhaus, Apotheke, Öffentliche Verkehrsmittel, Schulen, Öffentliche Schwimmbäder, Playground
- Etagen: 4
- Blick: Meerblick, Landblick, Blick auf die Stadt, Wohnansicht, Blick auf den Garten
- Aufzug
- Elektrisches Eingangstor
- Strand fußläufig erreichbar
- Zentrale Lage
- TV
- Geschirrspülmaschine
- Klimaanlage
- Einbauküche
-
- Küche: Kochfeld, Ofen, Kühlschrank, Gefrierfach, Mikrowellen, Spülmaschine, Waschmaschine, Auspuff, Wasserkocher
- Baujahr : 2004
- Mit Parkplatz
- Videoüberwachung
- Doppelverglasung
- Kanalisation
- ruhige Lage
- Parkplatz
- Orientação solar: Sul, Este, Oeste



Christopher Tamblyn

+351 968 721 152 ²

c.tamblyn@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



- Energie ausweis: D
- Leitungswasser
- Gas: Hauptnetz
- Garage
- : 1
- Perto De Mar
- Suite
- Último Piso
- Acessos: Asfalto
- Cozinha: Móveis Madeira, Placa, Tijoleira
- Luz Natural: Muito Iluminado
- Proximidade: Bancos, Bombeiros, Clínicas, Escolas, Ginásios, Padarias, Polícia, Serviços Públicos, Supermercados
- Tecto Hall De Entrada: Estucado, Ponto De Luz
- Nº De Casas De Banho: 2
- Nº De Escritórios: 1
- Nº De Garagens: 1
- Nº De Varandas: 2

- Balkon
- Elektrisches Netz
- Möbliert
- Comboio
- Pisos
- Transportes Públicos
- Pintadas
- Caixilharia: Alumínio
- Infraestruturas: Iluminação De Rua
- Pavimento: Cerâmica
- Revestimento Exterior: Pintado
- Nº De Elevadores: 1
- Nº De Divisões: 2
- Nº De Frentes: 3
- Nº De Pisos: 4



Christopher Tamblyn

+351 968 721 152 ²

c.tamblyn@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)