



Albufeira e Olhos de Água - Wohnung



VENDIDO | SOLD | VENDU



| | | | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|  1 |  1 |  73 |  | N/A |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Bereich (m ²) | Pool | (EUR €) |

Eine T1-Wohnung mit AL-LIZENZ und Schwimmbad, in ausgezeichneter zentraler Lage mit Parkplatz inklusive

Willkommen in diesem Apartment mit einem Schlafzimmer in Areias de Sao Joao Albufeira, einer lebendigen und dynamischen Stadt mit allen Annehmlichkeiten, die Sie nur einen Steinwurf entfernt benötigen. Die Wohnung befindet sich in einer privaten Wohnanlage mit Pool und schön gepflegten Gärten und ist die perfekte Mischung aus Bequemlichkeit und Komfort.

Die Wohnung verfügt über eine Eingangshalle, einen Wohnbereich, ein Badezimmer und eine Küche, die mit modernen Geräten wie Geschirrspüler, Waschmaschine und Kühlschrank ausgestattet ist, so dass die Zubereitung von Mahlzeiten ein Kinderspiel ist. Das Schlafzimmer hat einen Einbauschränk und bietet einen offenen Blick, der eine ruhige und friedliche Atmosphäre schafft.



Christopher Tamblyn

+351 968 721 152 ²

c.tamblyn@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
 Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
 AMI 22786

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzruf)



Durch die Nähe zum Strand, zum Golfplatz, zu Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten haben Sie es nie weit zu Unterhaltung und Entspannung. Die Wohnung ist in einem ausgezeichneten Zustand, mit Doppelverglasung, einem Aufzug und elektrischen Toren für zusätzliche Sicherheit und Komfort. Außerdem verfügt die Immobilie über eine AL-Mietlizenz, was sie zu einer attraktiven Investitionsmöglichkeit macht.

Durch die gute Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel und wichtige Versorgungseinrichtungen wie Apotheken und Krankenhäuser ist diese Lage für Bewohner und Besucher gleichermaßen ideal.

Verpassen Sie nicht diese fantastische Gelegenheit, einen schönen T1 zur Vermietung in Albufeira zu besitzen. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und machen Sie diese Wohnung Ihr.

Eigenschaften

-
-
-
- Küche: Kochfeld, Ofen, Kühlschrank, Gefrierfach, Mikrowellen, Spülmaschine, Waschmaschine, Auspuff, Wasserkocher
- In der Nähe befinden sich: Flughafen, Strand, Golfplätze, Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Stadt, Offenes Feld, Krankenhaus, Apotheke, Öffentliche Verkehrsmittel, Schulen
- Baujahr : 2005
- Private condominium
- Blick: Landblick, Wohnansicht, Blick auf den Garten
- Doppelverglasung
- Kanalisation
- ruhige Lage
-
-
- Orientação solar: Este
- Gas: Tank
- Mietschein
- Geschirrspülmaschine
- Einbauschränke
-
- Schwimmbad
- Garten
- Etagen: 5
- Mit Parkplatz
- Aufzug
- Elektrisches Eingangstor
- Strand fußläufig erreichbar
- Zentrale Lage
- Parkplatz
- Energieausweis: C
- Leitungswasser
- Access to people with mobility difficulties
- Möbliert
- Comboio
- Reservatório De Gás



Christopher Tamblyn

+351 968 721 152 ²

c.tamblyn@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



- : 1
- Perto De Mar
- Transportes Públicos
- Acessos: Asfalto
- Cozinha: Móveis Madeira, Placa, Tijoleira
- Luz Natural: Muito Iluminado
- Proximidade: Bancos, Bombeiros, Clínicas, Escolas, Ginásios, Padarias, Polícia, Serviços Públicos, Supermercados
- Tecto Hall De Entrada: Estucado
- Nº De Casas De Banho: 1
- Nº De Frentes: 2
- Nº De Pisos: 5

- Pintadas
- Caixilharia: Alumínio
- Infraestruturas: Iluminação De Rua
- Pavimento: Tijoleira
- Revestimento Exterior: Pintado
- Nº De Elevadores: 1
- Nº De Divisões: 2
- Nº De Piscinas: 2
- Nº De Varandas: 1



Christopher Tamblyn

+351 968 721 152 ²

c.tamblyn@portugaldh.com

T +351 289 512 728 ¹ · T +351 963 748 151 ² · E geral@portugaldh.com
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira
AMI 22786

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)