



## São Bartolomeu de Messines - Ruine



N/A  
CLASSE ENERGETICA

 **3** Schlafzimmer  
 **1** Badezimmer  
 **360** Bereich (m<sup>2</sup>)  
 **2640** Grundstücksfläche (m<sup>2</sup>)

**159 000 €**  
(EUR €)

### Ruine zu verkaufen mit genehmigtem Projekt, Mouricão, Messines

Entdecken Sie diese seltene Investitionsmöglichkeit mit genehmigtem Projekt, die Ihnen ein altes Haus zur Restaurierung in einem malerischen Dorf der Algarve bietet. Diese atemberaubende Immobilie, die sich in Silves befindet, hat eine Wohnfläche von 113 Quadratmetern. Mit einer großzügigen Grundstücksfläche von 2640 Quadratmetern und einer Bruttofläche von 360 Quadratmetern bietet diese historische Ruine ein unglaubliches Potenzial, in eine atemberaubende Residenz umgewandelt zu werden.

Die Lage ist friedlich und ideal für diejenigen, die Ruhe und Gelassenheit suchen, fernab vom Trubel der Stadt. Mit einem befreiten Energiezertifikat können Sie Ihrer Kreativität freien Lauf lassen und diese Immobilie in etwas wirklich Einzigartiges verwandeln. Dieses Landhaus bietet eine einzigartige Gelegenheit, ein Stück Geschichte zu verjüngen und dabei seinen authentischen Charme und Charakter zu bewahren.



**Alexandre Fernandes**

+351 926 904 423 <sup>2</sup>  
a.fernandes@portugaldh.com

T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com  
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira  
AMI 22786

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Verpassen Sie nicht diese Gelegenheit, eine Immobilie mit so viel Potenzial an einem erstklassigen Standort zu erwerben. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und beginnen Sie, das Haus Ihrer Träume zum Leben zu erwecken!

## Eigenschaften

- Baujahr : 1942
- Energie ausweis: Kostenlos



**Alexandre Fernandes**

+351 926 904 423 <sup>2</sup>

a.fernandes@portugaldh.com

T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E [geral@portugaldh.com](mailto:geral@portugaldh.com)  
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira  
AMI 22786

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)