



## Albufeira e Olhos de Água - Einfamilienhaus



**3**

Schlafzimmer

**3**

Badezimmer

**186**

Bereich (m<sup>2</sup>)

**220**

Grundstücksfläche (m<sup>2</sup>)

**559 000 €**

(EUR €)

### Moradia renovada zona tranquila

Diese schöne Villa mit drei Schlafzimmern befindet sich in der Stadt Albufeira an der Algarve. Im Inneren dieser geräumigen und gut beleuchteten Immobilie finden wir ein großes Wohnzimmer, eine Küche ausgestattet mit Bosch-Geräten, einen praktischen Abstellraum für die einfache Aufbewahrung Ihrer Lebensmittel, ein Gästebadezimmer. In der oberen Etage verfügt das Hauptschlafzimmer über eine wunderschöne private Suite, wo Sie nach einem langen Arbeitstag oder Stadtrundgang entspannen können. Außerdem gibt es zwei weitere Schlafzimmer und ein Badezimmer sowie eine Dachterrasse mit Jacuzzi.

Die modernen Ausstattungsmerkmale umfassen große Aluminiumfenster mit doppelverglastem Glas, die den ganzen Tag über reichlich Tageslicht hereinlassen. Kein Detail wurde in diesem gemütlichen Refugium vergessen - Klimaanlage sorgt für thermischen Komfort während des gesamten Jahres.



**Paulo Diogo**

+351 963 748 151 <sup>2</sup>

p.diogo@portugaldh.com

T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com  
 Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira  
 AMI 22786

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Der Außenbereich ist komplett! Genießen Sie Outdoor-Bankette und bewundern Sie dabei atemberaubende Sonnenuntergänge durch liebevoll gepflegte Landschaftsgärten!

Diese ausgezeichnete Villa liegt günstig im Stadtzentrum und bietet bequemen Zugang zu Banken, renommierten Schulen sowie gut ausgestatteten Fitnessstudios und Supermärkten bis spät abends so können Sie alle Vorzüge dieses fantastischen ruhigen Wohngebietes voll ausschöpfenden

Mit all diesen herausragenden Merkmalen dieser Wohnung in Albufeira bieten Sie wirklich perfekte Gelegenheiten für Qualität vereint mit modernem Komfort. Stellen Sie sich vor, wie Sie alles genießen können, was dieses Objekt zu bieten hat. Verlieren Sie keine Zeit und vereinbaren Sie jetzt Ihren Besichtigungstermin!

Descrição criada por Inteligência Artificial

## Eigenschaften

- Klimaanlage
- Jacuzzi
- Etagen: 3
- Solar wärmetechnik
- Doppelverglasung
- Zentrale Lage
- Orientação solar: Oeste
- Pisos
- Acessos: Alcatrão
- Equipamento: Ginásio
- Proximidade: Bancos, Escolas, Padarias, Serviços Públicos, Supermercados
- N° De Divisões: 4
- N° De Terraços: 1
- In der Nähe befinden sich: Stadt, Offenes Feld, Playground
- Baujahr : 1991
- Mit Parkplatz
- Blick: Meerblick, Blick auf die Stadt
- Speisekammer
- Energie ausweis: E
- : 1
- Suite
- Caixilharia: Alumínio
- Luz Natural: Iluminado
- N° De Casas De Banho: 3
- N° De Frentes: 1



**Paulo Diogo**

+351 963 748 151 <sup>2</sup>

p.diogo@portugaldh.com

T +351 289 512 728 <sup>1</sup> · T +351 963 748 151 <sup>2</sup> · E geral@portugaldh.com  
Av. dos Descobrimentos Edf. Arcadas de S. João Loja O 8200-260 Albufeira  
AMI 22786

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)